

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РЕСПУБЛИКИ  
КАЗАХСТАН

**ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫНА,  
БҰЙЫМДАРЫНА ЖӘНЕ  
КОНСТРУКЦИЯЛАРЫНА АРНАЛҒАН  
АҒЫМДАҒЫ ДЕҢГЕЙДЕГІ СМЕТАЛЫҚ  
БАҒАЛАРДЫҢ ЖИНАҚТАРЫ**

**3 Кітап**

**2022 жыл (3-шығарылым)**

**СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ  
УРОВНЕ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ,  
ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ**

**Книга 3**

**2022 год (Выпуск 3)**

**ҚР СБЖ 8.04-08-2021**

**ССЦ РК 8.04-08-2021**

**Ресми басылым**

**Издание официальное**

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан

**Нұр-Сұлтан 2022**

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтер  
**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС РЕСУРСТАРЫНЫҢ  
СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРЫ**

---

Государственные нормативы в области архитектуры, градостроительства и  
строительства  
**СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РЕСПУБЛИКИ  
КАЗАХСТАН**

**ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫНА, БҰЙЫМДАРЫНА  
ЖӘНЕ КОНСТРУКЦИЯЛАРЫНА АРНАЛҒАН  
АҒЫМДАҒЫ ДЕҢГЕЙДЕГІ СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРДЫҢ  
ЖИНАҚТАРЫ**

**3 Кітап**

**2022 жыл (3-шығарылым)**

---

**СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА  
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И  
КОНСТРУКЦИИ**

**Книга 3**

**2022 год (Выпуск 3)**

**ҚР СБЖ 8.04-08-2021  
ССЦ РК 8.04-08-2021**

**Ресми басылым  
Издание официальное**

**Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан**

**Нұр-Сұлтан 2022**

## **Алғы сөз**

- |                                                        |                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 ӘЗІРЛЕГЕН                                            | «ҚазҚСҒЗИ» АҚ                                                                                                                                                                                       |
| 2 ҰСЫНҒАН                                              | Қазақстан Республикасының Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі (ҚР ИИДМ) Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы |
| 3 ҚАБЫЛДАНҒАН ЖӘНЕ<br>ҚОЛДАНЫСҚА<br>ЕНГІЗІЛГЕН МЕРЗІМІ | ҚР ИИДМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің<br>19.09.2022 ж. № 181-НҚ бұйрығымен<br><br>01.10.2022 ж. бастап                                                                                        |

**Осы мемлекеттік нормативті сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті органның ведомствосы рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара қайта басуға, көбейтуге және таратуға болмайды.**

## **Предисловие**

- |                                    |                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 РАЗРАБОТАН                       | АО «КазНИИСА»                                                                                                                                                                                       |
| 2 ПРЕДСТАВЛЕН                      | Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (МИИР РК) |
| 3 УТВЕРЖДЕН И<br>ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ | Приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МИИР РК от 19.09.2022 года № 181-НҚ<br>с 01.10.2022 г.                                                                                               |

**Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения ведомства уполномоченного органа в области архитектуры, градостроительства и строительства.**

8.04-08-2021

241.	1
241-4.	1



24.  
241.  
241-4.  
241-404.

241-404-1400	SDR 9 18599-2001					
241-404-1401	63 7,1		3	1,26	<u>2 332</u> 2 283	<u>2 332</u> 2 283
241-404-1402	90 10,1		3	2,57	<u>4 739</u> 4 638	<u>4 739</u> 4 638
241-404-1403	110 12,3		3	3,82	<u>7 057</u> 6 907	<u>7 057</u> 6 907
241-404-1404	125 14,0		3	4,92	<u>9 087</u> 8 893	<u>9 087</u> 8 893
241-404-1405	140 15,7		3	6,18	<u>11 419</u> 11 176	<u>11 419</u> 11 176
241-404-1406	160 17,9		3	8,05	<u>14 871</u> 14 554	<u>14 871</u> 14 554
241-404-1407	200 22,4		3	12,6	<u>23 277</u> 22 781	<u>23 277</u> 22 781
241-404-1408	225 25,2		3	15,96	<u>29 480</u> 28 853	<u>29 480</u> 28 853
241-404-1409	250 27,9		3	19,59	<u>36 197</u> 35 427	<u>36 197</u> 35 427
241-404-1410	280 31,3		3	24,64	<u>45 526</u> 44 557	<u>45 526</u> 44 557

241-404-1411	315 35,2		3	31,11	<u>57 468</u> 56 244	<u>57 468</u> 56 244
241-404-1412	355 39,7		3	39,6	<u>73 155</u> 71 598	<u>73 155</u> 71 598
241-404-1413	400 44,7		3	50,2	<u>92 737</u> 90 763	<u>92 737</u> 90 763
241-404-1414	450 50,3		3	63,5	<u>117 307</u> 114 810	<u>117 307</u> 114 810
241-404-1415	500 55,8		3	78,3	<u>144 648</u> 141 569	<u>144 648</u> 141 569
241-404-1416	560 62,5		3	98,22	<u>181 451</u> 177 589	<u>181 451</u> 177 589
241-404-1417	630 70,3		3	124,17	<u>229 377</u> 224 495	<u>229 377</u> 224 495
241-404-1418	710 79,3		3	158,49	<u>292 782</u> 286 550	<u>292 782</u> 286 550
241-404-1419	800 89,3		3	201	<u>371 319</u> 363 415	<u>371 319</u> 363 415
241-404-1500	SDR 11 18599-2001					
241-404-1501	63 5,8		3	1,06	<u>1 958</u> 1 917	<u>1 958</u> 1 917
241-404-1502	90 8,2		3	2,14	<u>3 953</u> 3 869	<u>3 953</u> 3 869
241-404-1503	110 10,0		3	3,17	<u>5 856</u> 5 731	<u>5 856</u> 5 731
241-404-1504	125 11,4		3	4,12	<u>7 611</u> 7 449	<u>7 611</u> 7 449
241-404-1505	140 12,7		3	5,18	<u>9 569</u> 9 366	<u>9 569</u> 9 366

8.04-08-2021

241-404-1506	160 14,6		3	6,75	<u>12 470</u> 12 204	<u>12 470</u> 12 204
241-404-1507	180 16,4		3	8,51	<u>15 721</u> 15 386	<u>15 721</u> 15 386
241-404-1508	200 18,2		3	10,5	<u>19 395</u> 18 983	<u>19 395</u> 18 983
241-404-1509	225 20,5		3	13,33	<u>24 616</u> 24 092	<u>24 616</u> 24 092
241-404-1510	250 22,7		3	16,35	<u>30 210</u> 29 567	<u>30 210</u> 29 567
241-404-1511	280 25,4		3	20,49	<u>37 856</u> 37 050	<u>37 856</u> 37 050
241-404-1512	315 28,6		3	25,94	<u>47 926</u> 46 906	<u>47 926</u> 46 906
241-404-1513	355 32,2		3	32,91	<u>60 795</u> 59 501	<u>60 795</u> 59 501
241-404-1514	400 36,3		3	41,79	<u>77 205</u> 75 561	<u>77 205</u> 75 561
241-404-1515	450 40,9		3	52,9	<u>97 718</u> 95 638	<u>97 718</u> 95 638
241-404-1516	500 45,4		3	65,31	<u>120 656</u> 118 088	<u>120 656</u> 118 088
241-404-1517	560 50,8		3	81,77	<u>151 053</u> 147 838	<u>151 053</u> 147 838
241-404-1518	630 57,2		3	103,98	<u>192 081</u> 187 992	<u>192 081</u> 187 992
241-404-1519	710 64,5		3	132,24	<u>244 296</u> 239 096	<u>244 296</u> 239 096
241-404-1520	800 72,6		3	167,57	<u>309 567</u> 302 978	<u>309 567</u> 302 978



241-404-1521	900 81,7		3	211,99	<u>391 620</u> 383 284	<u>391 620</u> 383 284
241-404-1522	1000 90,8		3	261,45	<u>482 999</u> 472 718	<u>482 999</u> 472 718
241-404-1600	SDR 13,6 18599-2001					
241-404-1601	63 4,7		3	0,88	<u>1 620</u> 1 586	<u>1 620</u> 1 586
241-404-1602	90 6,7		3	1,78	<u>3 283</u> 3 213	<u>3 283</u> 3 213
241-404-1603	110 8,1		3	2,63	<u>4 859</u> 4 755	<u>4 859</u> 4 755
241-404-1604	125 9,2		3	3,4	<u>6 285</u> 6 151	<u>6 285</u> 6 151
241-404-1605	140 10,3		3	4,26	<u>7 870</u> 7 702	<u>7 870</u> 7 702
241-404-1606	160 11,8		3	5,55	<u>10 257</u> 10 038	<u>10 257</u> 10 038
241-404-1607	180 13,3		3	7,05	<u>13 017</u> 12 739	<u>13 017</u> 12 739
241-404-1608	200 14,7		3	8,64	<u>15 963</u> 15 623	<u>15 963</u> 15 623
241-404-1609	225 16,6		3	11	<u>20 326</u> 19 894	<u>20 326</u> 19 894
241-404-1610	250 18,4		3	13,53	<u>24 989</u> 24 457	<u>24 989</u> 24 457
241-404-1611	280 20,6		3	16,96	<u>31 329</u> 30 662	<u>31 329</u> 30 662
241-404-1612	315 23,2		3	21,5	<u>39 722</u> 38 876	<u>39 722</u> 38 876

8.04-08-2021

241-404-1613	355 26,1		3	27,26	<u>50 352</u> 49 280	<u>50 352</u> 49 280
241-404-1614	400 29,4		3	34,52	<u>63 778</u> 62 421	<u>63 778</u> 62 421
241-404-1615	450 33,1		3	45,47	<u>83 990</u> 82 202	<u>83 990</u> 82 202
241-404-1616	500 36,8		3	54,01	<u>99 770</u> 97 647	<u>99 770</u> 97 647
241-404-1617	560 41,2		3	67,736	<u>125 133</u> 122 469	<u>125 133</u> 122 469
241-404-1618	630 46,3		3	85,603	<u>158 139</u> 154 773	<u>158 139</u> 154 773
241-404-1619	710 52,2		3	109,023	<u>201 405</u> 197 117	<u>201 405</u> 197 117
241-404-1620	800 58,8		3	138,298	<u>255 486</u> 250 048	<u>255 486</u> 250 048
241-404-1621	900 66,1		3	174,639	<u>322 621</u> 315 754	<u>322 621</u> 315 754
241-404-1622	1000 73,5		3	216,027	<u>399 079</u> 390 585	<u>399 079</u> 390 585
241-404-1623	1200 88,2		3	310,918	<u>574 377</u> 562 151	<u>574 377</u> 562 151
241-404-1700	SDR 17 18599-2001					
241-404-1701	63 3,8		3	0,72	<u>1 334</u> 1 305	<u>1 334</u> 1 305
241-404-1702	90 5,4		3	1,48	<u>2 732</u> 2 674	<u>2 732</u> 2 674
241-404-1703	110 6,6		3	2,18	<u>4 027</u> 3 942	<u>4 027</u> 3 942

241-404-1704	125 7,4		3	2,78	<u>5 128</u> 5 019	<u>5 128</u> 5 019
241-404-1705	140 8,3		3	3,49	<u>6 453</u> 6 315	<u>6 453</u> 6 315
241-404-1706	160 9,5		3	4,6	<u>8 498</u> 8 317	<u>8 498</u> 8 317
241-404-1707	180 10,7		3	5,76	<u>10 641</u> 10 414	<u>10 641</u> 10 414
241-404-1708	200 11,9		3	7,2	<u>13 301</u> 13 018	<u>13 301</u> 13 018
241-404-1709	225 13,4		3	9,03	<u>16 672</u> 16 318	<u>16 672</u> 16 318
241-404-1710	250 14,8		3	11,1	<u>20 513</u> 20 076	<u>20 513</u> 20 076
241-404-1711	280 16,6		3	13,93	<u>25 736</u> 25 188	<u>25 736</u> 25 188
241-404-1712	315 18,7		3	17,57	<u>32 449</u> 31 758	<u>32 449</u> 31 758
241-404-1713	355 21,1		3	22,41	<u>41 399</u> 40 518	<u>41 399</u> 40 518
241-404-1714	400 23,7		3	28,27	<u>52 216</u> 51 104	<u>52 216</u> 51 104
241-404-1715	450 26,7		3	35,84	<u>66 202</u> 64 793	<u>66 202</u> 64 793
241-404-1716	500 29,7		3	44,32	<u>81 868</u> 80 125	<u>81 868</u> 80 125
241-404-1717	560 33,2		3	55,52	<u>102 567</u> 100 384	<u>102 567</u> 100 384
241-404-1718	630 37,4		3	70,26	<u>129 794</u> 127 031	<u>129 794</u> 127 031

8.04-08-2021

241-404-1719	710 42,1		3	89,24	<u>164 853</u> 161 344	<u>164 853</u> 161 344
241-404-1720	800 47,4		3	113,06	<u>208 864</u> 204 418	<u>208 864</u> 204 418
241-404-1721	900 53,3		3	143,35	<u>264 810</u> 259 173	<u>264 810</u> 259 173
241-404-1722	1000 59,3		3	176,66	<u>326 351</u> 319 404	<u>326 351</u> 319 404
241-404-1723	1200 71,1		3	254,39	<u>469 944</u> 459 941	<u>469 944</u> 459 941
241-404-1724	1400 83,0		3	346,25	<u>639 646</u> 626 031	<u>639 646</u> 626 031
241-404-1725	1600 94,8		3	452,24	<u>835 457</u> 817 673	<u>835 457</u> 817 673
241-404-1800	SDR 21 18599-2001					
241-404-1801	63 3,0		3	0,58	<u>1 074</u> 1 051	<u>1 074</u> 1 051
241-404-1802	90 4,3		3	1,2	<u>2 223</u> 2 176	<u>2 223</u> 2 176
241-404-1803	110 5,3		3	1,79	<u>3 301</u> 3 231	<u>3 301</u> 3 231
241-404-1804	125 6,0		3	2,28	<u>4 214</u> 4 124	<u>4 214</u> 4 124
241-404-1805	140 6,7		3	2,86	<u>5 278</u> 5 166	<u>5 278</u> 5 166
241-404-1806	160 7,7		3	3,75	<u>6 918</u> 6 771	<u>6 918</u> 6 771
241-404-1807	180 8,6		3	4,7	<u>8 690</u> 8 505	<u>8 690</u> 8 505

241-404-1808	200 9,6		3	5,89	<u>10 872</u> 10 641	<u>10 872</u> 10 641
241-404-1809	225 10,8		3	7,36	<u>13 595</u> 13 305	<u>13 595</u> 13 305
241-404-1810	250 11,9		3	9,01	<u>16 635</u> 16 281	<u>16 635</u> 16 281
241-404-1811	280 13,4		3	11,53	<u>21 293</u> 20 839	<u>21 293</u> 20 839
241-404-1812	315 15,0		3	14,48	<u>26 757</u> 26 188	<u>26 757</u> 26 188
241-404-1813	355 16,9		3	18,36	<u>33 917</u> 33 196	<u>33 917</u> 33 196
241-404-1814	400 19,1		3	23,12	<u>42 705</u> 41 796	<u>42 705</u> 41 796
241-404-1815	450 21,5		3	29,6	<u>54 682</u> 53 518	<u>54 682</u> 53 518
241-404-1816	500 23,9		3	36,14	<u>66 762</u> 65 341	<u>66 762</u> 65 341
241-404-1817	560 26,7		3	45	<u>83 131</u> 81 362	<u>83 131</u> 81 362
241-404-1818	630 30,0		3	57,04	<u>105 364</u> 103 121	<u>105 364</u> 103 121
241-404-1819	710 33,9		3	73,54	<u>135 858</u> 132 967	<u>135 858</u> 132 967
241-404-1820	800 38,1		3	93,23	<u>172 226</u> 168 560	<u>172 226</u> 168 560
241-404-1821	900 42,9		3	118,32	<u>218 579</u> 213 927	<u>218 579</u> 213 927
241-404-1822	1000 47,7		3	145,86	<u>269 456</u> 263 720	<u>269 456</u> 263 720

8.04-08-2021

241-404-1823	1200 57,2		3	207,95	<u>384 162</u> 375 985	<u>384 162</u> 375 985
241-404-1824	1400 66,7		3	282,65	<u>522 161</u> 511 047	<u>522 161</u> 511 047
241-404-1825	1600 76,2		3	372,3	<u>687 771</u> 673 132	<u>687 771</u> 673 132
241-404-1900	SDR 26 18599-2001					
241-404-1901	63 2,5		3	0,5	<u>920</u> 900	<u>920</u> 900
241-404-1902	90 3,5		3	0,99	<u>1 826</u> 1 787	<u>1 826</u> 1 787
241-404-1903	110 4,2		3	1,45	<u>2 676</u> 2 619	<u>2 676</u> 2 619
241-404-1904	125 4,8		3	1,87	<u>3 448</u> 3 375	<u>3 448</u> 3 375
241-404-1905	140 5,4		3	2,36	<u>4 353</u> 4 260	<u>4 353</u> 4 260
241-404-1906	160 6,2		3	3,09	<u>5 709</u> 5 588	<u>5 709</u> 5 588
241-404-1907	180 6,9		3	3,86	<u>7 123</u> 6 971	<u>7 123</u> 6 971
241-404-1908	200 7,7		3	4,77	<u>8 819</u> 8 631	<u>8 819</u> 8 631
241-404-1909	225 8,6		3	6	<u>11 080</u> 10 844	<u>11 080</u> 10 844
241-404-1910	250 9,6		3	7,44	<u>13 737</u> 13 444	<u>13 737</u> 13 444
241-404-1911	280 10,7		3	9,27	<u>17 128</u> 16 764	<u>17 128</u> 16 764

241-404-1912	315 12,1		3	11,83	<u>21 858</u> 21 393	<u>21 858</u> 21 393
241-404-1913	355 13,6		3	14,89	<u>27 511</u> 26 925	<u>27 511</u> 26 925
241-404-1914	400 15,3		3	18,97	<u>35 048</u> 34 302	<u>35 048</u> 34 302
241-404-1915	450 17,2		3	23,97	<u>44 281</u> 43 339	<u>44 281</u> 43 339
241-404-1916	500 19,1		3	29,58	<u>54 645</u> 53 482	<u>54 645</u> 53 482
241-404-1917	560 21,4		3	37,03	<u>68 400</u> 66 944	<u>68 400</u> 66 944
241-404-1918	630 24,1		3	46,92	<u>86 678</u> 84 833	<u>86 678</u> 84 833
241-404-1919	710 27,2		3	59,67	<u>110 232</u> 107 885	<u>110 232</u> 107 885
241-404-1920	800 30,6		3	75,58	<u>139 627</u> 136 655	<u>139 627</u> 136 655
241-404-1921	900 34,4		3	95,68	<u>176 748</u> 172 986	<u>176 748</u> 172 986
241-404-1922	1000 38,2		3	118,32	<u>218 579</u> 213 927	<u>218 579</u> 213 927
241-404-1923	1200 45,9		3	170,34	<u>314 679</u> 307 981	<u>314 679</u> 307 981
241-404-1924	1400 53,5		3	231,54	<u>427 737</u> 418 633	<u>427 737</u> 418 633
241-404-1925	1600 61,2		3	301,92	<u>557 754</u> 545 882	<u>557 754</u> 545 882

*Ресми басылым*

**Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық  
даму министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС  
РЕСУРСТАРЫНЫҢ СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРЫ  
ҚР СБЖ 8.04-08-2021**

**ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫНА, БҰЙЫМДАРЫНА ЖӘНЕ  
КОНСТРУКЦИЯЛАРЫНА АРНАЛҒАН АҒЫМДАҒЫ ДЕҢГЕЙДЕГІ  
СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРДЫҢ ЖИНАҚТАРЫ  
2022 ж. (3-шығарылым)**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ  
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21  
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – қабылдау бөлмесі

*Издание официальное*

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития  
Республики Казахстан**

**СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РЕСПУБЛИКИ  
КАЗАХСТАН**

**ССЦ РК 8.04-08-2021**

**СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА  
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ  
2022 г. (Выпуск 3)**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»  
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21  
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – приемная